

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №42, бул. С.Юлаева, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1997 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 8 294,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 144

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб. Поступление на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД (вх.с-до без МП)	-74 317,72	2 828 802,60	2 993 214,23	164 411,63	90 093,91
Отопление	3 050,43	2 509 515,83	2 454 054,25	-55 461,58	-52 411,15
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-34 921,55	1 040 049,69	995 923,44	-44 126,25	-79 047,80
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	64 060,51	740 714,76	806 220,34	65 505,58	129 566,09
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	-26 227,75	156 141,32	123 998,19	-32 143,13	-58 370,88
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	214 232,77	838 961,69			1 053 194,46
<b>Платежная дисциплина</b>					
<b>Жилищно-коммунальные услуги</b>	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	226 854,89	2 828 802,60		2 774 220,58	281 436,91
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	987,08	34 751,48		34 467,06	1 271,50
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	4 211,51	72 350,43		70 451,92	6 110,02
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	11 837,38	156 141,32		151 456,41	16 522,29
Отопление	310 237,74	2 509 515,83		2 400 849,68	418 903,89
Горячее водоснабжение	64 980,08	959 576,24		927 481,33	97 074,99
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	811,08	8 123,02		8 615,92	318,18
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	476,59	5 712,33		5 128,17	1 060,75
Холодное водоснабжение, водоотведение	51 791,16	700 250,95		680 089,48	71 952,63
Домофон	608,39			141,80	466,59
<b>ИТОГО:</b>	<b>672 795,90</b>	<b>7 275 224,20</b>		<b>7 052 902,35</b>	<b>895 117,75</b>
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	128 497,53	806 254,56		837 076,48	97 675,61

Председатель ЖК "Салават"



Н.Н.Бугрова